

Neubau Stadtgalerie Velbert



Mit 40 Shops auf zwei Etagen entsteht im Stadtzentrum von Velbert ein neues Shoppingcenter mit ca. 13.000 m² Mietfläche. Etwa 500 Stellplätze werden auf dem Parkdeck und dem angebundenen Parkhaus zur Verfügung gestellt. Das Parkhaus ist durch eine stark befahrene Straße von dem Shoppingcenter getrennt. Besonderheit ist die Anbindung des Parkhauses an das Parkdeck auf dem Shoppingcenter über eine massive Brücke sowie einen Verbindungsbau, der später in den Neubau des deutschen Schloss- und Beschlägemuseums integriert wird.

Projektdaten

Standort	Oststraße/Friedrichstraße/Kolpingstraße, Velbert
Bauherr	CONCEPTA Projektentwicklung GmbH, Düsseldorf
Architektur	HECKER Architekten, Velbert
Bauzeit	2017 – 2018
Leistungen	Tragwerksplanung LP 1-6 <i>als Projektleiter für das Ingenieurbüro Schülke und Wiesmann</i>
Tragwerksbeschreibung	Geschäftshaus in Stahlbetonbauweise / Wände in Elementbauweise / Unterzüge als Teilfertigteile sowie Ortbeton / Geschossdecken als Elementdecken / Ortbetonstützen / Flachgründung in Ortbeton / Parkhaus in Ortbeton / Brücke aus Teilfertigteilen
Planung/Software	3d Planung mit der Software Revit von Autodesk / Bemessung als 3d FEM-Modell mit den Softwaremodulen von Sofistik